



Aan de bewoners van dit adres

Ons kenmerk: KV/AZ/2009004663  
Onderwerp: Nieuwsbrief nieuwbouw complex De Nijenoert

Contactpersoon: K. Visser  
Leek, 1 juli 2009

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u graag over de nieuwste ontwikkelingen rondom de totstandkoming van de nieuwe brede school De Nijenoert.

### **Bouwvergunning verleend**

Inmiddels heeft bouwbedrijf Ballast Nedam de volledige bouwvergunning voor het schoolcomplex ontvangen. Tegen deze bouwvergunning is door een aantal bewoners bezwaar gemaakt. Deze bezwaren zijn in behandeling bij de Commissie Bezwaarschriften. Op grond van de wet- en regelgeving mag wel worden gestart met de bouwwerkzaamheden.

### **Start bouw**

Ballast Nedam start deze week met de bouw. Daarvoor moet een boom aan de Groevelaan worden gerooid en wordt aan die zijde een aantal struiken verwijderd. Daarna worden hekken rond het bouwterrein geplaatst en wordt het gebouw uitgezet.

Na het uitzetten wordt er volgende week begonnen met het ontgraven van de bouwput. Na het ontgraven, worden de in de fabriek gemaakte funderingselementen aangebracht. Voor de fundering is het niet nodig dat er geheid gaat worden, omdat er wordt gebouwd op de vaste zandlaag (fundering op staal).

Voor de bouw is gekozen om veel met zogenoemde prefab-elementen te werken. Dit betekent dat er veel wordt voorbereid in de werkplaats of een fabriek en er relatief weinig werkzaamheden op de bouwplaats gaan plaatsvinden. Daarmee wordt de overlast voor de buurt zoveel mogelijk beperkt.

### **Bouwverkeer**

De aanvoer en afvoer van het bouwverkeer gaat plaatsvinden via de Nijenoertweg. De vrachtwagens rijden het bouwterrein op, gaan daar lossen en vervolgen hun weg weer via de Nijenoertweg. Op deze manier voorkomen we gevaarlijke situaties en stremmingen op de openbare weg. Voor de bouwvakkers wordt op het terrein een parkeerplaats op het bouwterrein aangelegd. De bouwstraten, de rijrichting van het bouwverkeer en de parkeerplaats zijn aangegeven op de bijgevoegde schets.

Tolberterstraat 66  
9351 BJ Leek  
Postbus 100  
9350 AC Leek

**Telefoon**  
(0594) 55 15 15  
**Fax**  
(0594) 51 75 12

**E-mail**  
info@leek.nl  
**Internet**  
www.leek.nl

### **Contactpersoon tijdens de bouw**

Mocht u vragen of opmerkingen hebben over de bouw, dan kunt u contact opnemen met de heer P. Goris van Ballast Nedam, telefoonnummer (050) 592 55 00. Buiten kantooruren is, in noodgevallen, de 24-uurs dienst (bouwambulance) van Ballast Nedam bereikbaar onder hetzelfde telefoonnummer.

### **Werkgroep verkeersafwikkeling Nijenoert**

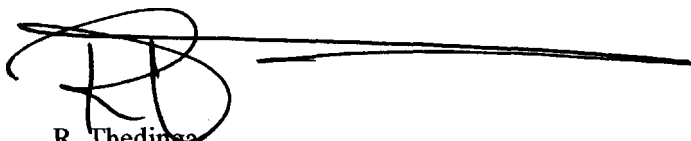
De verkeersafwikkeling was in de planvorming op hoofdlijnen uitgewerkt. Zoals in de vorige nieuwsbrief is aangekondigd is een werkgroep aan de slag gegaan met de verdere uitwerking van de plannen voor een goede verkeersafwikkeling. De werkgroep bestaat uit vertegenwoordigers van de buurt, de school (directie, verkeersouder), politie, Veilig Verkeer Nederland en de gemeente. De werkgroep werkt op dit moment een voorstel uit en legt dit binnenkort voor aan de gemeente. In een volgende nieuwsbrief wordt u over het uitgewerkte plan geïnformeerd.

### **Meer informatie**

Meer informatie over het project kunt u vinden op de website van de gemeente Leek, [www.leek.nl](http://www.leek.nl) onder het kopje Actueel-Projecten-Nieuwbouw Nijenoert. Daarnaast kunt u voor vragen contact opnemen met de heer K. Visser van de afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkelingen, telefoonnummer (0594) 55 15 15.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Namens burgemeester en wethouders van Leek,



R. Thedinga,  
afdelingsmanager Ruimtelijke en  
Maatschappelijke Ontwikkelingen

Bijl.: 1

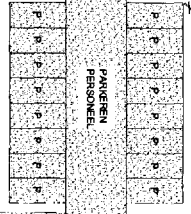
1 ex. VVH/Verg.verl.

1 ex. OW/VWV

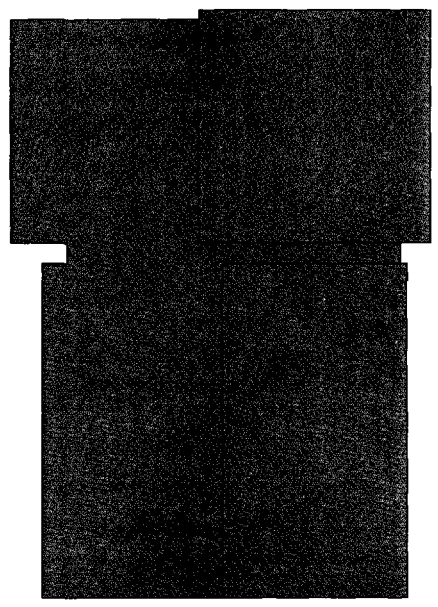
1 ex. RMO/REO

Groevelaan

Nijenoertweg




- Uitvoerdakkeel
- Schafkeel
- Seniër
- Materiël
- zaagloods
- Materiël
- keel installateurs
- keel installateurs



bestaand pad

Watermuldersweg

<p>  <b>Balast Nedam</b>  <small>CONTRACTOR</small>  <small>CONTRACTOR</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>
<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>	<p> <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small>  <small>aanpak</small> </p>